

HIỆN TRẠNG SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2020
THÀNH PHỐ TAM ĐIỆP - TỈNH NINH BÌNH

Đơn vị tính: ha

STT	Chi tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích	Diện tích phân theo đơn vị hành chính								
				P. Bắc Sơn	P. Nam Sơn	P. Tân Bình	P. Tây Sơn	P. Trung Sơn	P. Yên Bình	Xã Đông Sơn	Xã Quang Sơn	Xã Yên Sơn
(1)	(2)	(3)	(4) = (5)+...+(26)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)
	TỔNG DIỆN TÍCH TỰ NHIÊN		10,493.13	314.31	1,339.13	749.52	278.42	408.50	462.91	2,067.80	3,520.53	1,352.00
I	Đất nông nghiệp	NNP	7,053.72	138.05	942.20	433.02	130.13	124.37	251.50	1,485.36	2,657.50	891.59
	<i>Trong đó:</i>											
1.1	Đất trồng lúa	LUA	900.55			250.09			169.13	57.12		424.21
	<i>Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước</i>	LUC	624.86			156.65			144.22	1.08		322.90
	<i>Đất trồng lúa nước còn lại</i>	LUK	275.69			93.44			24.90	56.04		101.31
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK	371.46		16.97	5.66	18.73	3.52	3.77	177.05	119.16	26.60
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN	3,124.56	95.05	293.90	49.44	111.39	105.21	30.46	438.41	1,848.32	152.38
1.4	Đất rừng phòng hộ	RPH	1,896.43		569.28	55.91		9.13	1.52	710.15	450.66	99.78
1.5	Đất rừng đặc dụng	RDD										
1.6	Đất rừng sản xuất	RSX	513.67	40.53	45.89	44.93		2.64	1.65	65.91	212.97	99.15
	<i>Trong đó: đất có rừng sản xuất là rừng tự nhiên</i>	RSV	12.14	12.14								
1.7	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS	201.96	2.46	0.45	26.99	0.01	3.87	43.47	36.72	6.26	81.73
1.8	Đất làm muối	LMU										
1.9	Đất nông nghiệp khác	NKH	45.07		15.72				1.49		20.13	7.73
II	Đất phi nông nghiệp	PNN	3,214.50	168.50	363.59	285.79	147.88	273.45	192.99	519.84	823.11	439.33
	<i>Trong đó:</i>											
2.1	Đất quốc phòng	CQP	361.71	0.43	53.63	21.91	22.30	73.34	10.87	47.54	95.45	36.24
2.2	Đất an ninh	CAN	8.80	0.36	0.06	2.06	1.34	0.11	0.61	4.26		
2.3	Đất khu công nghiệp	SKK	66.38								66.38	
2.4	Đất cụm công nghiệp	SKN										
2.5	Đất thương mại, dịch vụ	TMD	7.73	1.87	0.82		0.56	2.46	0.53	0.33	1.11	0.05
2.6	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	SKC	308.46	3.41	154.67	25.65	3.88	6.94	6.35	16.15	82.50	8.91
2.7	Đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản	SKS	24.46						0.49		23.97	
2.8	Đất sản xuất vật liệu xây dựng, làm đồ gốm	SKX	420.42		7.70	37.41			5.25	107.50	154.02	108.54
2.9	Đất phát triển hạ tầng cấp quốc gia, cấp tỉnh, cấp huyện, cấp xã	DHT	1,122.87	72.64	93.69	121.57	67.22	69.56	102.74	209.83	220.49	165.12
	<i>Trong đó:</i>											
2.9.1	Đất giao thông	DGT	707.79	54.40	68.66	78.87	52.45	44.41	60.12	93.60	180.32	74.96
2.9.2	Đất thủy lợi	DTL	162.46	1.00	4.03	28.19	1.22	1.54	17.93	11.32	23.08	74.15
2.9.3	Đất xây dựng cơ sở văn hóa	DVH	10.36	3.21	0.69	0.54	0.34	0.55	1.43	1.67	1.10	0.83
2.9.4	Đất xây dựng cơ sở y tế	DYT	16.94	1.99	0.09	2.29	0.15	1.12	0.11	10.82	0.25	0.12
2.9.5	Đất xây dựng cơ sở giáo dục và đào tạo	DGD	60.39	11.67	3.93	2.83	2.32	20.07	10.55	3.92	2.93	2.17
2.9.6	Đất xây dựng cơ sở thể dục thể thao	DTT	94.20		0.16	0.17	10.12			73.79	8.00	1.96
2.9.7	Đất công trình năng lượng	DNL	1.96	0.23	0.31	0.27	0.11	0.11	0.03	0.05	0.82	0.03
2.9.8	Đất công trình bưu chính viễn thông	DBV	0.66		0.07	0.01		0.16	0.10	0.22	0.07	0.03
2.9.9	Đất xây dựng kho dự trữ quốc gia	DKG										
2.9.10	Đất có di tích lịch sử - văn hóa	DDT										
2.9.11	Đất bãi thải, xử lý chất thải	DRA	12.29							12.29		
2.9.12	Đất cơ sở tôn giáo	TON	3.26			1.05		0.39	0.36	0.47	0.59	0.40
2.9.13	Đất làm nghĩa trang, nhà tang lễ, nhà hỏa táng	NTD	51.01		15.51	7.11	0.51	0.63	12.11	1.63	3.11	10.40
2.9.14	Đất xây dựng cơ sở khoa học công nghệ	DKH										
2.9.15	Đất xây dựng cơ sở dịch vụ xã hội	DXH										
2.9.16	Đất chợ	DCH	1.54	0.15	0.22	0.24		0.58		0.07	0.21	0.07
2.10	Đất danh lam thắng cảnh	DDL										
2.11	Đất sinh hoạt cộng đồng	DSH										
2.12	Đất khu vui chơi, giải trí công cộng	DKV	9.79	4.08			0.46	3.24	0.01		2.00	
2.13	Đất ở tại nông thôn	ONT	173.23							65.02	56.51	51.70
2.14	Đất ở tại đô thị	ODT	319.43	79.79	45.50	48.67	46.70	46.88	51.89			
2.15	Đất xây dựng trụ sở cơ quan	TSC	9.32	3.14	0.23	0.27	2.05	0.88	1.11	0.82	0.37	0.45
2.16	Đất xây dựng trụ sở của tổ chức sự nghiệp	TSC	2.67	0.02					2.65			
2.17	Đất xây dựng cơ sở ngoại giao	DNG										
2.18	Đất tín ngưỡng	TIN	2.52		0.11	0.60	0.13	0.02	0.46	0.27	0.17	0.76
2.19	Đất sông, ngòi, kênh, rạch, suối	SON	163.71	2.76	6.98	27.65	3.24	7.49	10.04	7.53	59.64	38.38
2.20	Đất có mặt nước chuyên dùng	MNC	212.99		0.19			62.53		60.59	60.50	29.18
2.21	Đất phi nông nghiệp khác	PNK										
III	Đất chưa sử dụng	CSD	224.91	7.76	33.34	30.70	0.41	10.67	18.42	62.60	39.92	21.08

Biểu số: 04/CH

DIỆN TÍCH CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT TRONG KỶ QUY HOẠCH 2021-2030
PHÂN BỐ ĐẾN TỪNG ĐƠN VỊ HÀNH CHÍNH CẤP XÃ - CỦA THÀNH PHỐ TAM ĐIỆP - TỈNH NINH BÌNH

STT	Chỉ tiêu	Mã	Tổng diện tích	Diện tích phân theo đơn vị hành chính								
				P. Bắc Sơn	P. Nam Sơn	P. Tân Bình	P. Tây Sơn	P. Trung Sơn	P. Yên Bình	Xã Đông Sơn	Xã Quang Sơn	Xã Yên Sơn
(1)	(2)	(3)	(4) = (5)+ ...+(26)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)
1	Đất nông nghiệp chuyển sang đất phi nông nghiệp	NNP/PNN	2,137.95	75.00	251.10	133.72	100.05	55.03	79.89	438.15	781.48	223.53
	Trong đó:											
1.1	Đất lúa nước	LUA/PNN	224.75			97.73			71.35	2.44		53.23
	<i>Trong đó: đất chuyên trồng lúa nước</i>	<i>LUC/PNN</i>	<i>180.76</i>			<i>84.98</i>			<i>66.58</i>			<i>29.20</i>
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK/PNN	249.13		16.09	3.73	18.48	3.00	1.50	120.79	66.16	19.38
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN/PNN	1,271.45	72.62	133.15	20.98	81.57	51.58	4.12	200.07	639.90	67.46
1.4	Đất rừng phòng hộ	RPH/PNN	277.40		100.45	4.25		0.32		92.55	33.09	46.74
1.5	Đất rừng đặc dụng	RDD/PNN										
1.6	Đất rừng sản xuất	RSX/PNN	93.66	2.38	1.31	5.62				11.70	39.63	33.02
	<i>Trong đó: đất có rừng sản xuất là rừng tự nhiên</i>	<i>RSN/PNN</i>										
1.7	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS/PNN	21.29		0.10	1.41		0.13	2.85	10.60	2.50	3.70
1.8	Đất làm muối	LMU/PNN										
1.9	Đất nông nghiệp khác	NKH/PNN	0.27						0.07		0.20	
2	Chuyển đổi cơ cấu sử dụng đất trong nội bộ đất nông nghiệp											
	Trong đó:											
2.1	Đất trồng lúa chuyển sang đất trồng cây lâu năm	LUA/CLN										
2.2	Đất trồng lúa chuyển sang đất trồng rừng	LUA/LNP										
2.3	Đất trồng lúa chuyển sang đất nuôi trồng thủy sản	LUA/NTS										
2.4	Đất trồng lúa chuyển sang đất làm muối	LUA/LMU										
2.5	Đất trồng cây hàng năm khác chuyển sang đất nuôi trồng thủy sản	HNK/NTS										
2.6	Đất trồng cây hàng năm khác chuyển sang đất làm muối	HNK/LMU										
2.7	Đất rừng phòng hộ chuyển sang đất nông nghiệp không phải là rừng	RPH/NKR(a)										
2.8	Đất rừng đặc dụng chuyển sang đất nông nghiệp không phải là rừng	RDD/NKR(a)										
2.9	Đất rừng sản xuất chuyển sang đất nông nghiệp không phải là rừng	RSX/NKR(a)										
	<i>Trong đó: đất có rừng sản xuất là rừng tự nhiên</i>	<i>RSN/NKR (a)</i>										
3	Đất phi nông nghiệp không phải là đất ở chuyển sang đất ở	PKO/OTC	10.24	1.20						4.50	4.44	0.10

* Ghi chú: (a) gồm đất sản xuất nông nghiệp, đất nuôi trồng thủy sản, đất làm muối và đất nông nghiệp khác
PKO là đất phi nông nghiệp khác không phải đất ở

**DANH MỤC CÁC CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN THỰC HIỆN
TRONG GIAI ĐOẠN 2021-2030 TRÊN ĐỊA BÀN THÀNH PHỐ TAM ĐIỆP**

STT	Hạng mục	Diện tích(ha)			Năm thực hiện	Ghi chú
		Kế hoạch	Hiện trạng	Tăng thêm		
I	Công trình, dự án cấp quốc gia trên địa bàn tỉnh.					
1	Đất giao thông	125.64		125.64		
1.1	Đường cao tốc Bắc Nam	125.64		125.64	2023	
II	Các công trình cấp tỉnh					
II.1	Công trình, dự án đã xác định					
	Đất quốc phòng	223.90	74.48	149.42		
1	Mở rộng trường cao đẳng nghề H13	0.95	0.50	0.45	2021	
2	Mở rộng kho K894	21.89	20.59	1.30	2021	
3	Mở rộng trường bắn tỉnh đội (trường bắn Thung Lang)	123.16	28.16	95.00	2021	
4	Mở rộng doanh trại dHH21	5.33	4.75	0.58	2021	
5	Công trình quân sự (núi Mắc) tại xã Đông Sơn	0.24		0.24	2021	
6	Mở rộng doanh trại trường Quân Sự khu B	20.69	20.48	0.21	2021	
7	Điểm tựa phòng ngự tại Dốc Xây	3.00		3.00	2022	
8	Công trình quân sự (núi Mắc) tại phường Trung Sơn	0.32		0.32	2022	
9	Trận địa hỏa lực tại điểm cao 68,3	2.00		2.00	2022	
10	Sở chỉ huy dự bị Ban chỉ huy quân sự thành phố	2.00		2.00	2022	
11	Điểm tựa phòng ngự tại hang nước	3.00		3.00	2022	
12	Khu phòng thủ Tam Điệp	4.90		4.90	2022	
13	Sở chỉ huy thống nhất thời chiến	7.00		7.00	2022	
14	Căn cứ cất giấu Hậu cần-kỹ thuật	4.00		4.00	2022	
15	Sở chỉ huy phía trước BCHQS (Căn cứ chiến đấu 1)	2.00		2.00	2022	
16	Xây dựng đài quan sát phục vụ nhiệm vụ quân sự quốc phòng	0.32		0.32	2023	
17	Trận địa hỏa lực tại điểm cao 68,3	2.00		2.00	2023	
18	Khu phòng thủ Tam Điệp	4.90		4.90	2023	
19	Căn cứ cất giấu Hậu cần-kỹ thuật	4.00		4.00	2024	
20	Sở chỉ huy phía trước BCHQS (Căn cứ chiến đấu 1)	0.20		0.20	2024	
21	Sở chỉ huy dự bị Ban chỉ huy quân sự thành phố	2.00		2.00	2025	
22	Điểm tựa phòng ngự tại hang nước	3.00		3.00	2025	
23	Sở chỉ huy thống nhất thời chiến	7.00		7.00	2025	
	Đất an ninh	4.03	1.75	2.28		
1	Xây dựng khu Tam giữ phương tiện vi phạm về trật tự an toàn giao thông của Công an thành phố Tam Điệp	0.56		0.56	2021	
2	Trụ sở phân đội PCCC khu vực Tam Điệp	2.17	1.75	0.42	2022	
3	Trụ sở Công an phường Yên Bình	0.40		0.40	2021-2025	

STT	Hạng mục	Diện tích(ha)			Năm thực hiện	Ghi chú
		Kế hoạch	Hiện trạng	Tăng thêm		
4	Trụ sở Công an xã Quang Sơn	0.30		0.30	2021-2025	
5	Trụ sở Công an xã Yên Sơn	0.30		0.30	2021-2025	
6	Trụ sở công an xã Đông Sơn	0.30		0.30	2022	
	Đất khu công nghiệp	363.35		363.35		
1	Khu công nghiệp Tam Điệp II tại xã Quang Sơn	363.35		363.35	2021	
	Đất cụm công nghiệp	45.00		45.00		
1	Cụm công nghiệp Trung Sơn thuộc phường Trung Sơn	8.90		8.90	2022	
	Cụm công nghiệp Trung Sơn thuộc phường Nam Sơn	36.10		36.10	2021-2025	
	Đất giao thông	48.16		48.16		
1	Dự án ĐTXD tuyến đường Đông - Tây, tỉnh Ninh Bình giai đoạn 1 tại xã Quang Sơn	48.16		48.16	2022	
	Đất thủy lợi	0.32	0.00	0.32		
1	Hạng mục Hồ núi Vá Thuộc tiêu dự án nâng cao an toàn đập tỉnh Ninh Bình tại xã Quang Sơn	0.32		0.32	2022	
II.2	Các công trình, dự án khác					
	Đất trồng cây lâu năm	17.55	0.00	17.55		
1	Đất trồng cây lâu năm tại phường Nam Sơn	17.55		17.55	2023	
	Đất nông nghiệp khác	34.68	0.00	34.68		
1	Trang trại nông nghiệp sinh thái tại xã Quang Sơn	18.55		18.55	2021	
2	Mở rộng khu liên hiệp chăn nuôi Trại B của Công ty cổ phần giống vật nuôi và cây trồng Đồng Giao tại xã Yên Sơn	1.40		1.40	2022	
3	Trang trại chăn nuôi gia cầm tập trung tại xã Yên Sơn	2.34		2.34	2023	
4	Trang trại tổng hợp tại phường Yên Bình	2.86		2.86	2021	
5	Dự án đầu tư nông nghiệp tổng hợp công nghệ cao tại phường Yên Bình	3.26		3.26	2021-2025	
6	Trang trại tổng hợp tại phường Yên Bình	6.27		6.27	2021-2025	
	Đất thương mại, dịch vụ	264.28	0.00	264.28		
1	Khu thương mại dịch vụ đôi sông Cầu tại xã Yên Sơn	8.00		8.00	2021	
2	Trung tâm tổ chức sự kiện và nhà hàng Thanh Nga-Luxury tại phường Yên Bình	0.19		0.19	2021	
3	QH đất thương mại - dịch vụ tại phường Tây Sơn	7.50		7.50	2021-2025	
4	QH đất thương mại - dịch vụ tại xã Quang Sơn	5.45		5.45	2021-2025	
5	QH đất thương mại - dịch vụ tại phường Bắc Sơn	2.05		2.05	2021-2025	
6	QH đất thương mại - dịch vụ tại phường Yên Bình	3.00		3.00	2022	
7	Khu DLST Hang Bụt - Thạch Bích - Thung Nắng tại xã Yên Sơn	21.65		21.65	2022	
8	Đất thương mại dịch vụ tại Quảng trường xã Quang Sơn	2.75		2.75	2023	
9	Dự án TMDV của công ty PV-Inconess tại xã Đông Sơn	22.70		22.70	2021	

STT	Hạng mục	Diện tích(ha)			Năm thực hiện	Ghi chú
		Kế hoạch	Hiện trạng	Tăng thêm		
10	Quy hoạch đất thương mại - dịch vụ xã Đông Sơn	16.70		16.70	2023	
11	Cửa hàng xăng dầu và kinh doanh thép hình tại phường Yên Bình	0.18		0.18	2024	
12	Đất thương mại dịch vụ khu dân cư mới phía Bắc đường Lam Sơn tại xã Đông Sơn	1.00		1.00	2021-2025	
13	Đất thương mại dịch vụ tại Khu đô thị mới phường Yên Bình	0.45		0.45	2021-2025	
11	Khu du lịch hồ Đồng Thái xã Đông Sơn	165.80		165.80	2023	
12	Đất thương mại dịch vụ phường Yên Bình	6.86		6.86	2021-2025	
	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	60.88		60.88		
1	Khu sản xuất kinh doanh tại xã Đông Sơn	0.82		0.82	2021	
2	Đất cơ sở sản xuất kinh doanh tại xã Quang Sơn	13.90		13.90	2022	
3	Đất cơ sở sản xuất kinh doanh phường Nam Sơn	21.42		21.42	2023	
4	Mở rộng nhà máy nước tại phường Nam Sơn	1.50		1.50	2023	
5	Khu đất SXKD giáp KCN Tam Điệp 1 tại xã Quang Sơn	6.30		6.30	2023	
6	Khu phụ trợ kho Dự trữ Quốc gia Vật liệu nổ Công nghiệp của Công ty công nghiệp hóa chất mỏ Bắc Trung Bộ - Micco tại phường Nam Sơn	1.99		1.99	2024	
7	Đất cơ sở sản xuất kinh doanh xã Đông Sơn	4.58		4.58	2024	
8	Đất cơ sở sản xuất kinh doanh xã Đông Sơn	2.60		2.60	2022	
9	Đất sản xuất kinh doanh phường Tân Bình	5.74		5.74	2025	
10	Dự án xây dựng nhà máy may công nghiệp xã Yên Sơn	1.22		1.22	2025	
11	Nhà máy cung cấp nước sạch sinh hoạt xã Yên Sơn	0.05		0.05	2025	
12	Xây dựng hệ thống cấp nước sạch các thôn 5,6,7,8 và thôn 9, xã Đông Sơn	0.10		0.10	2025	
13	Kho gạch Thủy Triều tại phường Nam Sơn	0.66		0.66	2026-2030	
	Đất cho hoạt động khoáng sản	109.61	0.00	109.61		
1	Khai thác đá sét của Công ty TNHH Duyên Hà tại xã Quang Sơn	25.97		25.97	2021-2025	
2	Khai thác đá vôi làm nguyên vật liệu xi măng của Công ty TNHH Duyên Hà tại xã Yên Sơn và phường Tân Bình	42.25		42.25	2021-2025	
3	Khai thác đá sét làm nguyên vật liệu xi măng của nhà máy Xi măng Hướng Dương xã Quang Sơn	16.39		16.39	2022	
4	Khai thác đá sét làm nguyên vật liệu xi măng của Công ty cổ phần xi măng Hệ Đường	25.00		25.00	2021-2025	
	Đất giao thông	406.95		406.95		

STT	Hạng mục	Diện tích(ha)			Năm thực hiện	Ghi chú
		Kế hoạch	Hiện trạng	Tăng thêm		
1	Dự án cải tạo, nâng cấp các công trình thiết yếu đoạn Hà Nội - Vinh, tuyến đường sắt Hà Nội-TP. Hồ Chí Minh (phường Yên Bình)	0.04		0.04	2021	
2	Mở rộng giao thông đường Đồng Giao (Từ vòng xuyên đến đường vào thôn Trại Vòng) tại xã phường Tây Sơn	3.87		3.87	2021	
3	Quy hoạch đất giao thông P. Yên Bình, Tây Sơn, xã Đông Sơn	16.23		16.23	2021	
4	Dự án cải tạo, nâng cấp các công trình thiết yếu đoạn Hà Nội-Vinh, tuyến đường sắt Hà Nội-TP. Hồ Chí Minh (phường Trung Sơn)	0.17		0.17	2021	
5	Mở rộng giao thông đường Đồng Giao (Từ vòng xuyên đến đường vào thôn Trại Vòng) tại xã Quang Sơn	4.30		4.30	2022	
6	Đất giao thông thuộc khu đô thị mới phường Yên Bình	23.43		23.43	2021-2025	
7	Đất giao thông khu dân cư mới đường Vành đai tại xã Đông Sơn	27.44		27.44	2021-2025	
8	Đất giao thông khu dân cư mới Bắc đường Lam Sơn tại xã Đông Sơn	12.10		12.10	2021-2025	
9	Quy hoạch đất giao thông KDC đô thị Núi Vàng tại phường Trung Sơn	1.85		1.85	2022	
10	Quy hoạch đất giao thông P. Tây Sơn, Bắc Sơn, Xã Đông Sơn, Yên Sơn	35.20		35.20	2022	
11	Xây dựng 02 bến xe (Tam Điệp và Đền Dâu)	1.83		1.83	2023	
12	Đất giao thông P. Bắc Sơn, Trung Sơn, Nam Sơn, Tây Sơn, Tân Bình, Xã Đông Sơn, Quang Sơn, Yên Sơn	35.00		35.00	2023	
13	Mở rộng các tuyến giao thông P. Nam Sơn, Yên Bình, Trung Sơn, Bắc Sơn, Tân Bình, Xã Quang Sơn, Yên Sơn, Đông Sơn	39.24		39.24	2024	
14	Quy hoạch bến xe tại xã Quang Sơn	3.00		3.00	2022	
15	Quy hoạch đất giao thông khu vực Quảng trường Quang Trung	15.16		15.16	2024	
16	Xây dựng tuyến đường kết nối tuyến Đông -Tây tỉnh Ninh Bình với Quốc lộ 12B tại xã Yên Sơn và Quang Sơn	8.61		8.61	2021-2025	
17	Cải tạo hệ thống đường giao thông Khu dân cư tổ 10, 11 phường Tân Bình	0.50		0.50	2021-2025	
18	Xây dựng cầu Đàm Khánh tại phường Yên Bình	0.22		0.22	2021-2025	
19	Cải tạo, mở rộng tuyến đường liên huyện từ đường vành đai cấp bách chống lũ quét thành phố Tam Điệp đến cầu cọ Quốc lộ 12B huyện Yên Mô, tỉnh Ninh Bình tại xã Đông Sơn	0.50		0.50	2021-2025	
20	Xây dựng tuyến đường vành đai nối tuyến Đông -Tây tỉnh Ninh Bình với đường tỉnh lộ 477 tại phường Tân Bình, xã Yên Sơn và xã Quang Sơn	24.00		24.00	2021-2025	
21	Xây dựng tuyến đường kết nối Quốc lộ 12B với tỉnh lộ ĐT 478 tại xã Yên Sơn	6.20		6.20	2021-2025	

STT	Hạng mục	Diện tích(ha)			Năm thực hiện	Ghi chú
		Kế hoạch	Hiện trạng	Tăng thêm		
22	Xây dựng tuyến đường Vạn Xuân nối dài tại phường Bắc Sơn	3.00		3.00	2021-2025	
23	Xây dựng, nâng cấp đường Trịnh Tú kéo dài (Từ Quốc lộ 1A đến đường sắt) tại phường Nam Sơn	1.00		1.00	2021-2025	
24	Xây dựng đường giao thông liên tổ 9 đến tổ 14 (Từ đường Ngô Sỹ Liên đến đường Choong Đền) tại phường Nam Sơn	3.00		3.00	2021-2025	
25	Xây dựng tuyến đường nối giáo xứ Tam Điệp đến Quang Hiến tại phường Tân Bình	1.42		1.42	2021-2025	
26	Xây dựng tuyến đường Đám Khánh đến đường Lê Trọng Tấn tại phường Yên Bình	3.00		3.00	2021-2025	
27	Xây dựng tuyến đường giao thông liên tổ từ tổ 6 đến thôn Tân Hạ tại xã Quang Sơn	1.00		1.00	2021-2025	
28	Xây dựng đường vành đai thôn 9 nối từ đường Ninh Tôn với Quốc lộ 21B (tuyến 2) tại xã Đông Sơn	0.65		0.65	2021-2025	
29	Đường vào thôn Khê Hạ nối Quốc lộ 21B đoạn qua xã Đông Sơn, thành phố Tam Điệp (Tuyến 3) tại xã Đông Sơn	0.70		0.70	2021-2025	
30	Xây dựng, nâng cấp đường Ngô Thi Sỹ tại phường Nam Sơn và xã Quang Sơn	2.82		2.82	2021-2025	
31	Cải tạo, hoàn trả tuyến đường Gióng Than tại phường Yên Bình và phường Tân Bình	1.90		1.90	2021-2025	
32	Nâng cấp hệ thống đường giao thông nông thôn và kênh thoát nước tại xã Quang Sơn	1.10		1.10	2021-2025	
33	Đường giao thông giáp bến xe đèo đầu tại phường Nam Sơn	0.38		0.38	2021-2025	
34	Đường trong KDC phía Bắc QL 1A tổ 11 P. Nam Sơn	0.50		0.50	2021-2025	
35	Quy hoạch đất giao thông P. Bắc Sơn, Trung Sơn, Nam Sơn, Tây Sơn, Tân Bình, Yên Bình, Yên Sơn, Xã Đông Sơn, Quang Sơn	52.85		52.85	2025	
36	Mở rộng tuyến giao thông Nam Sơn	4.39		4.39	2026-2030	
37	Quy hoạch đất giao thông P. Bắc Sơn, Trung Sơn, Nam Sơn, Tây Sơn, Tân Bình, Yên Bình, Yên Sơn, Xã Đông Sơn, Quang Sơn	70.35		70.35	2026-2030	
	Đất thủy lợi	2.25	0.00	2.25		
1	Đất thủy lợi Nam Sơn, Yên Sơn, Đông Sơn	2.25		2.25	2022	
	Đất XD cơ sở văn hóa	59.37	0.00	59.37		
1	Xây dựng Khu Quảng Trường và đền thờ Hoàng Đế Quang Trung tại xã Quang Sơn	17.94		17.94	2021	
2	Đài tưởng niệm, nhà tưởng niệm phường Nam Sơn, Tây Sơn	0.31		0.31	2022	
3	Không gian sinh thái núi kềm và không gian cây xanh tại xã Quang Sơn	16.00		16.00	2022	
4	Công viên văn hóa khu đền thờ Quang Trung tại xã Quang Sơn	15.79		15.79	2022	
5	Xây dựng nhà văn hoá tại các phường, xã	4.95		4.95	2022	
6	Các nhà văn hóa phường Nam Sơn	0.55		0.55	2021-2025	
7	Đất văn hóa khu đô thị mới phường Yên Bình; khu dân cư mới đường vành đai xã Đông Sơn; khu dân cư phía Bắc đường Lam Sơn xã Đông Sơn	1.83		1.83	2021-2025	
8	Xây dựng khu trung tâm văn hóa xã Yên Sơn	1.00		1.00	2023	
9	Tượng đài liệt sỹ phường Bắc Sơn	1.00		1.00	2026-2030	
	Đất xây dựng cơ sở y tế	1.68	0.00	1.68		
1	Đất y tế thuộc khu dân cư mới đường vành đai	0.26		0.26	2022	

STT	Hạng mục	Diện tích(ha)			Năm thực hiện	Ghi chú
		Kế hoạch	Hiện trạng	Tăng thêm		
2	Đất y tế thuộc khu đô thị mới phường Yên Bình	0.84		0.84	2022	
3	Đất y tế các phường Bắc Sơn, Trung Sơn, Nam Sơn, Tây Sơn, Tân Bình, Yên Sơn	0.58		0.58	2023	
	Đất cơ sở giáo dục	32.06		32.06		
1	Trường mầm non phường Trung Sơn	1.50		1.50	2022	
2	Xây mới Trường mầm non Nam Sơn	1.37		1.37	2023	
3	Xây mới Trường liên cấp 1, 2 chất lượng cao phường Tây Sơn	1.12		1.12	2023	
4	Xây dựng trường mầm non Yên Sơn	2.00		2.00	2023	
5	QH trường THCS Yên Bình	1.25		1.25	2023	
6	QH Trường THCS Tân Bình	2.00		2.00	2023	
7	Mở rộng Trường cao đẳng nghề cơ giới	2.50		2.50	2024	
8	Xây dựng trường đào tạo nghề thuộc phường Nam Sơn	5.75		5.75	2023	
	Xây dựng trường đào tạo nghề thuộc xã Đông Sơn	2.75		2.75	2021-2025	
9	Đất giáo dục thuộc khu dân cư mới đường vành đai và khu dân cư phía Bắc đường Lam Sơn, xã Đông Sơn.	3.12		3.12	2022	
10	Đất giáo dục thuộc khu đô thị mới phường Yên Bình	0.77		0.77	2022	
11	Trường mầm non Quang Sơn	0.10		0.10	2024	
12	Đất cơ sở giáo dục, đào tạo	5.13		5.13	2025	
13	Trường mầm non Bắc Sơn	1.20		1.20	2026-2030	
14	Trường Tiểu học	1.50		1.50	2026-2030	
	Đất cơ sở thể dục thể thao	62.68	0.00	62.68		
1	Sân Golf hồ Yên Thắng giai đoạn 2, 3	48.60		48.60	2021	
2	Đất cơ sở thể dục - thể thao các xã, phường Bắc Sơn, Trung Sơn, Nam Sơn, Tây Sơn, Yên Bình, Tân Bình và các xã Yên Sơn, Quang Sơn	13.08		13.08	2022	
3	QH sân thể thao KDC Đông Sơn	1.00		1.00	2023	
	Đất công trình năng lượng	11.00	0.00	11.00		
1	Đất công trình năng lượng các xã, phường	4.00		4.00	2022	
2	Đất công trình năng lượng tại phường Nam Sơn	1.00		1.00	2021-2025	
3	Đất công trình năng lượng các xã, phường	6.00		6.00	2023	
	Đất công trình bưu chính viễn thông	2.80	0.00	2.80		
1	Đất bưu chính viễn thông trên địa bàn thành phố	0.80		0.80	2022	
2	Đất bưu chính viễn thông trên địa bàn thành phố	2.00		2.00	2023	
	Đất cơ sở tôn giáo	4.33	0.00	4.33		
1	Nhà thờ giáo họ và mở rộng chùa Núi Mát	2.11		2.11	2021	
2	Đất cơ sở tôn giáo của chùa Quang Sơn	1.50		1.50	2022	
3	Mở rộng chùa Phúc Long	0.72		0.72	2023	
	Đất nghĩa trang, nghĩa địa	21.10	0.00	21.10		
1	Công viên cát táng Sơn Lạc Viên	1.30		1.30	2021	
2	Mở rộng nghĩa địa phường Nam Sơn	2.00		2.00	2022	

STT	Hạng mục	Diện tích(ha)			Năm thực hiện	Ghi chú
		Kế hoạch	Hiện trạng	Tăng thêm		
3	Mở rộng các nghĩa địa xã Yên Sơn và phường Tân Bình	4.50		4.50	2023	
4	Mở rộng nghĩa địa xã Quang Sơn và Phường Yên Bình	6.00		6.00	2024	
5	Mở rộng các nghĩa địa xã Đông Sơn	7.30		7.30	2025	
	Đất bãi thải xử lý chất thải	0.18	0.00	0.18		
1	Làm mới khu xử lý chất thải của Công ty cổ phần giống vật nuôi và cây trồng Đồng Giao	0.18		0.18	2024	
	Đất ở nông thôn	226.56	3.52	222.74		
1	Khu dân cư phía đông đường Lý Thái Tổ xã Quang Sơn	5.48	2.23	3.24	2022	
2	Khu dân cư mới xã Quang Sơn (Khu QH 11,67ha cùng với khu tái định cư cao tốc)	4.31	1.29	3.02	2023	
3	Khu dân cư mới xã Yên Sơn	5.00		5.00	2021-2025	
4	Khu dân cư mới phía Đông Quảng Trường tại xã Quang Sơn	5.50		5.00	2021-2025	
5	Khu dân cư mới đường vành đai xã Đông Sơn	45.00		45.00	2023	
6	Khu dân cư phía Bắc đường Lam Sơn tại xã Đông Sơn	13.40		13.40	2021-2025	
7	Khu đầu giá phía Bắc đường Ninh Tồn tại xã Đông Sơn	5.68		5.68	2023	
8	Khu dân cư phía Nam đường Đồng Giao tại xã Quang Sơn (Khu dân cư kết hợp khối cơ quan xã Quang Sơn và phường Tây Sơn)	22.50		22.70	2021-2025	
9	Khu nhà ở sinh thái tại xã Quang Sơn	2.10		2.10	2024	
10	Đất xen kẹt trong khu dân cư xã Đông Sơn	3.00		3.00	2024	
11	Đất xen kẹt trong khu dân cư xã Yên Sơn	3.00		3.00	2025	
12	Quy hoạch khu dân cư để đầu giá quyền sử dụng đất xã Quang Sơn	14.33		14.33	2022	
13	Chuyển mục đích sử dụng đất nông nghiệp trong khu dân cư sang đất ở của các xã	15.00		15.00	2022	
14	Chuyển mục đích sử dụng đất nông nghiệp trong khu dân cư sang đất ở của các xã	9.00		9.00	2023	
15	Chuyển mục đích sử dụng đất nông nghiệp trong khu dân cư sang đất ở của các xã	7.00		7.00	2024	
16	Chuyển mục đích sử dụng đất Nông Trường Chè xã Đông Sơn	9.37		9.37	2022	
17	Khu dân cư phía Đông Hồ Mùa Thu tại xã Đông Sơn	16.80		16.80	2026-2030	
18	Khu dân cư mới xã Yên Sơn	6.10		6.10	2026-2030	
19	Khu đầu giá phía Bắc đường Ninh Tồn tại xã Đông Sơn	2.00		2.00	2026-2030	
20	Chuyển mục đích sử dụng đất nông nghiệp trong khu dân cư sang đất ở của các xã	32.00		32.00	2026-2030	
	Đất ở đô thị	210.75	4.21	210.75		
1	Khu đô thị mới phường Yên Bình	22.24		22.24	2021-2025	

STT	Hạng mục	Diện tích(ha)			Năm thực hiện	Ghi chú
		Kế hoạch	Hiện trạng	Tăng thêm		
2	Khu dân cư mới phường Bắc Sơn (sau núi ba)	17.00		17.00	2024	
3	Khu nhà ở công nhân tại phường Trung Sơn (khu dân cư kết hợp với nhà ở công nhân)	1.90		1.90	2024	
	Khu nhà ở công nhân tại phường Nam Sơn (khu dân cư kết hợp với nhà ở công nhân)	11.60		11.60	2021-2025	
4	Khu dân cư phía Tây bến xe tại phường Nam Sơn	5.10		5.10	2021-2025	
5	Khu dân cư mới đền quán cháo tại phường Tây Sơn	1.50		1.50	2021-2025	
6	Khu dân cư mới phường Tây Sơn (Khu QH 41 ha)	8.80	4.21	8.80	2021-2025	
7	Khu dân cư mới ao cá tại phường Tân Bình	3.90		3.90	2021-2025	
8	Khu dân cư phía Nam đường Đăm Khánh tại phường Yên Bình	26.38		26.38	2021-2025	
9	Quy hoạch khu dân cư núi Gai tại phường Tân Bình	8.30		8.30	2021-2025	
10	Khu dân cư Đồi Me tại phường Tân Bình	1.10		1.10	2021-2025	
11	Khu dân cư tổ 11, 12 phường Nam Sơn mở rộng	0.55		0.55	2021-2025	
12	Quy hoạch khu dân cư phường Tân Bình, Trung Sơn, Tây Sơn, Nam Sơn, Yên Bình	13.00		13.00	2025	
13	Chuyển mục đích sử dụng đất trong khu dân cư sang đất ở các phường	12.00		12.00	2022	
14	Chuyển mục đích sử dụng đất trong khu dân cư sang đất ở các phường	11.00		11.00	2023	
15	Đầu giá đất ở, đất trụ sở HTX phường Trung Sơn	0.20		0.20	2025	
16	Khu dân cư phía Nam đường Đồng Giao tại phường Tây Sơn (Khu dân cư kết hợp khối cơ quan xã Quang Sơn và phường Tây Sơn)	22.70		22.70	2021-2025	
17	Khu dân cư phía Đông đường Lý Thái Tổ tại phường Tây Sơn	2.00		2.00	2026-2030	
18	Chuyển mục đích sử dụng đất trong khu dân cư sang đất ở các phường	36.00		36.00	2026-2030	
19	Khu dân cư phía Bắc đường Quốc lộ 1A tổ 11,12 tại phường Nam Sơn	4.48		4.48	2026-2030	
20	Quy hoạch khu DC mới tổ 23 phường Nam Sơn	1.00		1.00	2026-2030	
	Đất xây dựng trụ sở cơ quan	13.35		13.35		
1	Trụ sở BHXH thành phố	0.05		0.05	2021	
2	Đất trụ sở các khối cơ quan	11.00		11.00	2021	
3	Xây dựng mới trụ sở UBND phường Nam Sơn	1.00		1.00	2022	
4	Xây dựng trụ sở UBND P. Bắc Sơn	1.30		1.30	2026-2030	
	Đất sản xuất VLXD, làm đồ gốm	182.55	0.00	182.55		
1	Khai thác đất đá hỗn hợp làm vật liệu xây dựng thông thường tại phường Nam Sơn	1.22		1.22	2021	
2	Khai thác đất đá hỗn hợp làm vật liệu xây dựng thông thường tại xã Yên Sơn	28.68		28.68	2021	

STT	Hạng mục	Diện tích(ha)			Năm thực hiện	Ghi chú
		Kế hoạch	Hiện trạng	Tăng thêm		
3	Khai thác đất đá hỗn hợp làm vật liệu xây dựng thông thường tại phường Tân Bình	2.15		2.15	2022	
4	Khai thác đất đá hỗn hợp làm vật liệu xây dựng thông thường tại xã Quang Sơn	81.96		81.96	2021-2025	
5	Khai thác đất đá hỗn hợp làm vật liệu xây dựng thông thường tại xã Đông Sơn	68.54		68.54	2023	
	Đất khu vui chơi, giải trí công cộng	102.51		102.51		
1	Khu vui chơi giải trí (QH phân khu) phường Nam Sơn	0.60		0.60	2022	
2	Đất công viên cây xanh trên địa bàn thành phố	12.00		12.00	2022	
3	Đất công viên cây xanh trên địa bàn thành phố	9.20		9.20	2023	
4	Đất công viên cây xanh trên địa bàn thành phố	17.00		17.00	2024	
5	Đất công viên cây xanh thuộc khu dân cư mới phường Yên Bình	11.65		11.65	2022	
6	Đất công viên cây xanh thuộc khu dân cư mới đường vành đai	13.61		13.61	2022	
7	Đất cây xanh khu dân cư mới phía Bắc đường Lam Sơn	4.36		4.36	2021-2025	
8	Đất công viên núi Vàng Con	11.00		11.00	2024	
9	Công viên cây xanh khu đồi cao phường Yên Bình	0.98		0.98	2025	
10	Công viên cây xanh thành phố tại núi 1, 2, 3 tại phường Bắc Sơn	20.00		20.00	2026-2030	
11	Đất cây xanh khu vực phường Nam Sơn	2.11		2.11	2026-2030	
	Đất cơ sở tín ngưỡng	0.39	0.00	0.39		
1	Quy hoạch mở rộng đền Thượng, đền Bảo Sơn	0.39		0.39	2022	
	Đất chợ	9.14		9.14		
1	Quy hoạch mở rộng chợ đền Dâu	0.22		0.22	2022	
2	Quy hoạch xây dựng chợ đầu mối tại xã Quang Sơn	3.00		3.00	2022	
3	Đất chợ trên địa bàn thành phố	5.92		5.92	2023	

CHU CHUYỂN ĐẤT ĐẠI TRONG KỶ QUY HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT 10 NĂM (2021-2030)
THÀNH PHỐ TAM DIỆP - TỈNH NINH BÌNH

Table with columns: STT, Chỉ tiêu sử dụng đất, Mã, Diện tích đầu kỳ năm 2020, and 32 columns for land use types (NNP, LUA, LUC, LUK, HNK, CLN, RPH, RDD, RSX, RSN, NTS, NKH, PNS, CQP, CAN, SKK, SKN, TMD, SKC, SKS, SKX, DHT, DGT, DTL, DVH, DYT, DGD, DTT, DNL, DBV, DKG, DDT, DRA, TON, NTD, DKH, DXH, DCH, DDL, DSH, DKV, ONT, ODT, TSC, DTS, DNG, TIN, SON, MNC, PNK, CSD). Rows include categories like Đất nông nghiệp, Đất phi nông nghiệp, and Đất chưa sử dụng.