SAO Y

UỶ BAN NHÂN DÂN **THÀNH PHỐ TAM ĐIỆP**	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 1285 /UBND-TNMT V/v triển khai lập kế hoạch sử dụng đất năm 2023 trên địa bàn thành phố Tam Điệp	*Tam Điệp, ngày 01 tháng 8 năm 2022*

Kính gửi:
- Các cơ quan, tổ chức, phòng, đơn vị;
- UBND các xã, phường.

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 01/2021/TT-BTNMT ngày 12/4/2021 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định kỹ thuật việc lập, điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất;

Căn cứ Quyết định số 20/QĐ-UBND ngày 11/01/2022 của UBND tỉnh về việc phê duyệt Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 thành phố Tam Điệp;

Căn cứ Văn bản số 1775/STNMT-QHGĐ ngày 28/7/2022 của Sở Tài nguyên và Môi trường về việc lập Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 các huyện, thành phố trên địa bàn tỉnh Ninh Bình.

Để đảm bảo có đủ căn cứ cho việc giao đất, cho thuê đất, thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất kịp thời phục vụ phát triển kinh tế - xã hội trên địa bàn thành phố trong năm 2023. UBND thành phố Tam Điệp đề nghị các cơ quan, tổ chức, phòng, đơn vị và UBND các xã, phường trên địa bàn thành phố căn cứ vào Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 của thành phố để xác định nhu cầu sử dụng đất và lập Kế hoạch sử dụng đất 2023 đảm bảo theo đúng trình tự, nội dung quy định tại Mục 3 Chương III Phần II Thông tư số 01/2021/TT-BTNMT ngày 12/4/2021 của Bộ Tài nguyên và Môi trường. Đồng thời đề nghị UBND các xã phường rà soát, tổng hợp danh mục công trình, dự án cần thu hồi đất theo quy định tại Khoản 3 Điều 62 Luật Đất đai 2013; danh mục công trình, dự án có nhu cầu chuyển mục đích đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ, đất rừng đặc dụng theo quy định tại Điểm b Khoản 1 Điều 58 Luật Đất đai năm 2013 và thông báo cho các cơ quan, tổ chức, đơn vị, hộ gia đình và cá nhân trên địa bàn đăng ký nhu cầu sử dụng đất trong năm 2023 và gửi về UBND các xã, phường tổng hợp báo cáo UBND thành phố (qua phòng Tài nguyên và Môi trường). Thời gian hoàn thành ***trước ngày 30/8/2022.***

(Có biểu mẫu số 01, 02, 03 kèm theo)

UBND thành phố Tam Điệp đề nghị các cơ quan, tổ chức, phòng, đơn vị và UBND các xã, phường trên địa bàn thành phố tập trung triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:
- Như trên;
- Đ/c Chủ tịch UBND thành phố (để báo cáo);
- Lưu VT, TNMT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Tống Đức Thuận

BIỂU MẪU SỐ 01: ĐĂNG KÝ NHU CẦU SỬ DỤNG ĐẤT ĐỂ PHỤC VỤ LẬP KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2023 TRÊN ĐỊA BÀN THÀNH PHỐ TAM ĐIỆP

(Kèm theo Văn bản số: 1285/UBND-TNMT ngày 01 tháng 8 năm 2022 của UBND thành phố Tam Điệp)

STT	Tên công trình, dự án	Địa điểm (Ghi rõ tên xã, phường, thôn, tổ)	Tổng diện tích (ha)	Lấy từ các loại đất (ha)										Vị trí trên bản đồ địa chính xã, phường[1]	
				Đất nông nghiệp				Đất phi nông nghiệp			Đất chưa sử dụng			Thửa đất số	Tờ bản đồ số
						Đất rừng phòng hộ	.....		Đất ở	.....		Đất bằng chưa sử dụng	.....		
I	**Dự kiến các công trình, dự án đã có trong kế hoạch sử dụng đất năm 2022 nhưng có nhu cầu chuyển tiếp sang năm 2023 để thực hiện**														
1															
2															
...															
II	**Các công trình, dự án đăng ký mới trong năm 2023**														
1															
2															
...															
Tổng cộng (I +II)															

Ngày tháng năm 2022
Người lập biểu
(Ký, ghi rõ họ và tên)

Ngày tháng năm 2022
Xác nhận của cơ quan, đơn vị
(Ký tên, đóng dấu)

Ghi chú: (1)- *Ghi rõ số thửa, số tờ và có trích lục bản đồ địa chính kèm theo*

BIỂU MẪU SỐ 02: DANH MỤC CÁC CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN PHẢI THU HỒI ĐẤT ĐỂ THỰC HIỆN TRÊN ĐỊA BÀN THÀNH PHỐ TAM ĐIỆP TRONG NĂM 2023

(Kèm theo Văn bản số: 1285/UBND-TNMT ngày 01 tháng 8 năm 2022 của UBND thành phố Tam Điệp)

Đơn vị tính: Ha

STT	Tên công trình, dự án	Địa điểm (xã, phường)	Căn cứ pháp lý		Tổng diện tích thu hồi để thực hiện các công trình, dự án	Loại đất thu hồi							Ghi chú
			Văn bản về đầu tư	Quy hoạch sử dụng đất		Đất nông nghiệp	Trong đó				Đất phi nông nghiệp	Đất chưa sử dụng	
							Đất trồng lúa	Đất rừng phòng hộ	Đất rừng đặc dụng	Đất nông nghiệp còn lại			
1													
2													
...													
Tổng cộng													

BIỂU MẪU SỐ 03: DANH MỤC CÁC CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN CẦN CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT TRỒNG LÚA, ĐẤT RỪNG PHÒNG HỘ, ĐẤT RỪNG ĐẶC DỤNG ĐỂ THỰC HIỆN TRÊN ĐỊA BÀN THÀNH PHỐ TAM ĐIỆP TRONG NĂM 2023

(Kèm theo Văn bản số: 1285 /UBND-TNMT ngày 04 tháng 8 năm 2022 của UBND thành phố Tam Điệp)

Đơn vị tính: Ha

STT	Tên công trình, dự án	Địa điểm (xã, phường)	Căn cứ pháp lý		Tổng diện tích chuyển mục đích thực hiện các công trình, dự án	Đất trồng lúa	Đất rừng phòng hộ	Đất rừng đặc dụng	Ghi chú
			Văn bản về đầu tư	Quy hoạch sử dụng đất					
1									
2									
...									
Tổng cộng									